

ANUNȚ

Aducem la cunoștința persoanelor interesate că în ședința Consiliului local al municipiului Vulcan din luna Februarie 2016 se vor dezbate următoarele proiecte de hotărâre care fac obiectul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de aplicarea a tarifelor de utilizare stabilite prin HCL nr. 4/2016 privind stabilirea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosinta agricola si neagricola in anul 2016.

Inițiator: Primarul municipiului Vulcan.

2. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a municipiului Vulcan și a „șalii de sport” din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4.

Inițiator . Primarul municipiului Vulcan.

În perioada 11.02.2016 – 20.02.2016, inclusiv, persoanele fizice și asociațiile legal constituite, interesate, vor putea depune în scris la sediul Primăriei Municipiului Vulcan, camera 18, propuneri , sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre de mai sus menționat.

Persoana din cadrul instituției noastre desemnată ca fiind responsabilă pentru relația cu societatea civilă care va primi propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare este d-șoara jr. Sîrb Sorina.

Anexăm prezentului anunț proiectele sus menționate și expunerile de motive ale inițiatorului din care rezultă necesitatea aprobării proiectelor de hotărâre mai sus indicate.





JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL VULCAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 14 / 2016

pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a tarifelor de utilizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4/2016 privind stabilirea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosință agricolă și neagricolă în anul 2016

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

Analizând expunerea de motive a Primarului municipiului Vulcan înregistrată sub nr. 11/8612/11.02.2015, prin care se propune aprobarea Regulamentului de aplicare a tarifelor de utilizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4/2016 privind stabilirea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosință agricolă și neagricolă în anul 2016;

Având în vedere prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 4/2016 privind stabilirea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosință agricolă și neagricolă în anul 2016;

În conformitate cu prevederile art. 30, alin. (3), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, ale art. 486 din Legea nr. 227//2015 privind Codul fiscal;

Ținând cont de prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. d), alin. 4) lit. c) și ale art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosință agricolă și neagricolă în anul 2016, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4/2016, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în termen de 15 zile în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ART.3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției economice, Serviciul Taxe și Impozite, Comp. agricol și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, ..11.02.2016.....

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE ILE

AVIZAT: SECRETAR,
JR. RODICA PETER

REGULAMENT
privind stabilirea taxelor pentru utilizarea unor terenuri administrate
de către Primăria municipiului Vulcan, aferente caselor „tip colonie”

În conformitate cu prevederile Decretului - Lege nr. 61/7.02.1990 și a Legii nr. 85/22.07.1992 republicată, deținătorii caselor „tip colonie” au putut deveni proprietari ai acestor imobile, prin cumpărarea din fondul locativ de stat.

Prin actul de vânzare – cumpărare se vinde doar locuința și anexele existente, iar terenul de sub construcții se **atribuie cumpărătorului în folosință** pe durata existenței construcțiilor. Se menționează în contractele de vânzare - cumpărare, întocmite de către RAGCL Vulcan, ulterior S.C. ALMASERV S.A. și Pregoterm , că terenul atribuit în folosință pe durata existenței construcției și terenul aferent compus din grădină și curte, urmează să treacă în proprietatea dobânditorului construcțiilor în baza art. 36, alin. 2 din Legea nr.18/1991 republicată.

Conform Legii fundului funciar art. 36, alin .2 „ *Terenurile proprietate de stat, situate în intravilanul localităților, atribuite potrivit legii, în folosință veșnică sau pe durata existenței construcții, în vederea – construirii de locuințe proprietate personală sau cu ocazia cumpărării de la stat a unor asemenea locuințe , trec, la cererea proprietarilor actuali ai locuințelor , în proprietatea acestora, integral sau, după caz, proporțional cu cota deținută din construcție* ”.

Atribuirea în proprietate particulară a acestor terenuri (categoria arabil, fânaț, curți – construcții), din proprietatea statului se face prin Ordinul prefectului județului Hunedoara.

Astfel, prin Ordinul prefectului județului Hunedoara– privind trecerea din proprietatea statului în proprietate particulară ,în unele situații suprafața atribuită a fost de până la 200 mp. ,iar în alte situații, respectiv cea de sub construcții, iar pentru diferența de teren folosită, titularii caselor „tip colonie” vor achita o **taxă de utilizare** a terenului pe categorii de folosință.

Fiecăreia dintre aceste locuințe îi revine și o anumită suprafață de grădină (arabil, fânaț) și curte în funcție de cota - parte deținută din construcție, pentru folosința căreia proprietarii **achită anual taxa utilizare**.

La stabilirea taxei de utilizare a terenului de stat , aferent caselor se colonie s-a luat în calcul raportul dintre producția obținută pe unitatea de suprafață pe categorii de folosință , gradul de valorificare și cheltuielile necesare pentru lucrările solului, lucrările de întreținere și recoltare, deci toate lucrările agrotehnice, precum și gradul de fertilitate a solului.

Suprafețele de teren agricol existente pe raza municipiului Vulcan, sunt incluse în grupa a V-a de calitate și fertilitate, fapt ce justifică nivelul relativ mic al **taxei de utilizare** pentru aceste terenuri , diferențiat pe categorii de folosință , pentru anul 2016, și anume:

- 0,079 lei /mp./an teren arabil
- 0,046 lei /mp./an teren fânaț
- 0,360 lei /mp./an teren ocupat de curte-construcții (aferent caselor de colonie).

Pentru aplicarea Hotărârii consiliului Local nr. 4/2016 privind stabilirea taxelor de utilizare a unor terenuri din intravilanul municipiului Vulcan aferente caselor tip colonie pentru folosință agricolă și neagricolă în anul 2016, se stabilește următoarea procedură:

- Persoana solicitantă se prezintă la Compartimentul cadastru – agricultură, cam 23, unde va completa o cerere tip la care va anexa în original și copie următoarele documente:



JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL VULCAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15 / 2016

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

Analizând expunerea de motive a Primarului municipiului Vulcan înregistrată sub nr.15/8612/11.02.2016, prin care se propune completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4, în sensul aprobării Regulamentului de aplicare a tarifelor de folosință pentru cele două imobile;

În conformitate cu prevederile art. 30. alin. (3), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, ale art. 486 din Legea nr.227//2015 privind Codul fiscal;

Ținând cont de prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. d), alin. 4) lit. c) și ale art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4, prin introducerea după Art. 4 a Art. 4¹ care va avea următorul cuprins :

-„Art. 4¹ Se aprobă Regulamentul privind aplicarea tarifelor de folosință, organizarea și desfășurarea activităților sportive la imobilul „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

ART.II Art. 6 din Hotărârea Consiliului local nr. 118/2015 se modifică și va avea următorul cuprins:

- „Art. 6 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație, în termen de 15 zile în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”

ART. III Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției economice, Serviciul Taxe și Impozite, Direcției A.D.P.P, Școlii Gimnaziale nr. 4 și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 11.02.2016...

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE ILE

AVIZAT: SECRETAR,
JR. RODICA PETER

Regulament privind aplicarea taxelor speciale, organizarea și desfășurarea activităților sportive la imobilul „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4

Sălile de Sport fac parte din domeniul public al municipiului Vulcan și se află în administrarea Consiliului Local Vulcan .

Sălile de Sport reprezintă un obiectiv de utilitate publică deosebit de important pentru comunitatea noastră, oferind posibilitatea organizării și desfășurării unor activități strict sportive.

În conformitate cu prevederile art. 30 alin. (6) din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, „taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective”.

În vederea funcționării în bune condiții a serviciilor publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, se stabilesc taxe speciale pentru închirierea sălii de sport imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4

Consiliul local Vulcan prin Regulamentul aprobat, va stabili condițiile și sectoarele de activitate în conformitate cu prevederile legii privind finanțele publice locale, precum și modul de organizare și funcționare a serviciilor publice pentru care se propun taxele respective și modalitățile de consultare și de obținere a acordului persoanelor fizice și juridice beneficiare ale serviciilor respective.

Taxele speciale stabilite se percep anticipat și se încasează la casierul sălii de sport.

Taxele speciale constituie venituri cu destinație specială ale bugetelor locale și vor fi utilizate exclusiv în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale instituite se încasează în conturi distincte, deschise în afara bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate, iar contul de execuție al acestora se aprobă de Consiliul Local.

Inspectorul financiar se însărcinează cu verificarea încasării taxelor speciale stabilite prin Hotărârea Consiliului Local.

În virtutea destinației Sălilor de Sport și a caracterului de utilitate publică al acestora se vor putea desfășura activități sportive la inițiativa unor grupuri de persoane interesate pentru practicarea sportului, a unor instituții publice, regii autonome, societăți comerciale, etc. denumite în continuare solicitanți.

Punerea la dispoziție a salii de sport solicitanților se va face contra unei sume de bani acoperitoare a consumurilor materiale pe durata desfășurării activităților sportive, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 118/2015.

Folosirea salii de sport de către solicitanți se va face cu condiția programării zilei și orei sau în funcție de gradul de ocupare a salii. Programarea se va face la responsabilul salii de sport .

La programare vor avea prioritate structurile sportive înființate conform legii constituite în cluburi sau asociații sportive pe raza orașului Vulcan. Cluburile și asociațiile sportive vor putea desfășura activități sportive în sala cu echipele de copii, juniori, seniori și olds - boy.

Solicitanții definiți mai sus care vor desfășura activități sportive în Sala de sport răspund individual de starea de sănătate.

Folosința acestor spații se va face numai pentru organizarea de activități sportive. Este interzisă folosința acestui spațiu în vederea desfășurării unor activități care contravin bunelor moravuri, promovează idei retrograde, iredentiste sau naționalist-șovine, dăunează sănătății și securității vieții.

Activitățile sportive se vor desfășura în baza unui grafic întocmit de comun acord între profesorii de sport, instructorii din structurile sportive înființate conform legii, avizat de director și aprobat de primarul municipiului Vulcan .

Graficul va fi întocmit lunar, un exemplar va fi comunicat responsabilului de la Sala de Sport, iar un exemplar va fi afișat la intrarea în sala.

Activitățile sportive desfășurate în Sala de Sport se vor efectua numai în echipament sportiv curat și bine întreținut, cu mențiunea că încălțăminte trebuie fie confecționată de asemenea maniera încât să nu producă deteriorări ale suprafeței (ex. încălțăminte sport cu crampoane metalice, plastic sau altele asemenea).

Întreaga responsabilitate privind organizarea și desfășurarea unor astfel de competiții revine organizatorilor unităților de învățământ preuniversitar. Pentru organizarea și desfășurarea activităților sportive conform curriculumului școlar și a activităților extrașcolare arătate mai sus nu se percep nici un fel de taxe, accesul fiind gratuit, cheltuielile materiale fiind suportate de autoritățile publice locale conform legii.

Pe timpul desfășurării activităților sportive sunt interzise:

- accesul în sala a persoanelor aflate sub influența băuturilor alcoolice sau aflate în stare de ebrietate și a celor care dețin asupra lor băuturi alcoolice;
- accesul pe suprafața de joc a persoanelor fără echipament sportiv;
- accesul în sala cu obiecte contondente, substanțe iritante, paralizante, etc. arme albe și arme de foc;
- accesul în sala a persoanelor însoțite de animale de companie;
- accesul în sala a persoanelor neautorizate și neimplicate în activitățile curriculare;
- degradarea obiectelor de inventar din dotarea salii de sport;
- fumatul și mestecatul gumei de mestecat;
- folosirea de cuvinte triviale, injurii, jigniri, etc.;
- producerea de dezordine și mizerie în sala și în vestiare.

Pentru aplicarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4, se stabilește următoarea procedură:

- Solicitantul va depune o cerere la sediul Sălii de sport , iar casierul va certifica dacă pentru intervalul orar solicitat sala este liberă.
- Casierul încasează taxa de folosință pe bază de chitanță.
- Pentru cazurile când se desfășoară o activitate sportivă periodică, se poate depune cerere lunar, achitarea taxei urmând a se face în ziua desfășurării activității.
- Casierul de la Sala de sport va depune încasările zilnic, pentru ziua precedentă.
- Pentru zilele de sâmbătă și duminică, încasările se vor depune în ziua de luni.
- Pentru zilele nelucrătoare, încasările se vor depune în prima zi lucrătoare.

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Ing. GHEORGHE ILE



AVIZAT: SECRETAR,
JR. RODICA PETER



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL VULCAN

PRIMAR
Nr. 15 / 26.12.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4 ;

În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr.227//2015 privind Codul fiscal , consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4 , în vederea constituirii de noi resurse financiare către bugetul local, au fost aprobate tarife de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4 , astfel:

- între 1-5 participanți : 21 lei/oră
- între 5-15 participanți : 31 lei/oră
- peste 15 participanți: 48 lei/oră

Conform art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Față de cele expuse mai sus, propun completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 118/2015 pentru aprobarea tarifelor de folosință a imobilului „Sala de Sport” a Municipiului Vulcan și a sălii de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 4 și supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Vulcan Regulamentul de aplicare a tarifelor de folosință aprobate prin hotărârea consiliului local nr. 118/2015.

PRIMAR
Ing. GHEORGHE ILE

